

Selbstauskunft			
Aktenzeichen Koop-Partner:		Antragnummer IFB:	
Persönliche Daten		Antragsteller 1	Antragsteller 2
Titel			
Name, Geburtsname			
Vorname/n			
Geburtsdatum/Geburtsort			
Akt. Anschrift: PLZ, Ort			
Straße/Hausnummer			
Telefon			
Mobil			
E-Mail			
Staatsangehörigkeit			
Kinder im Haushalt		Anzahl:	Geburtsdaten:
Familienstand			
Güterstand			
Beschäftigungsverhältnis			
seit/Art			
Beruf			
Arbeitgeber			
Anzahl Kfz			
Einkommen und Ausgaben			
Einnahmen monatlich		Ausgaben monatlich	
Netto Antragsteller 1		Miete (entfällt künftig <input type="checkbox"/>)	
Netto Antragsteller 2		Lebenshaltung	
Selbständige Tätigkeit		Krankenversicherung	
Kindergeld		Lebens-/Rentenversicherung	
Unterhalt		Ratenkredite/Leasing	
Mieteinnahmen Beleihungsobjekt		Unterhalt	
Sonstige Mieteinnahmen		Weitere Immobilienkredite	
Renten		Bewirtschaftung Immobilie	
Sonstiges		Sonstiges	
Sonstiges		Sonstiges	
Gesamteinnahmen €		Gesamtausgaben €	
Vermögen/Verbindlichkeiten			
Vermögen		Verbindlichkeiten	
Bank/Sparguthaben		Privatdarlehen	
Wertpapiere		Leasing	
Bausparguthaben		Bürgschaften	
Rückkaufwert Lebensversicherung		Bauspardarlehen	
Weitere Immobilien		Weitere Immobilienkredite	
Sonstiges		Sonstiges	
Sonstiges		Sonstiges	
Gesamtvermögen €		Gesamtverbindlichkeiten €	

Angaben zum Objekt

Allgemeine Angaben

Straße, Hausnummer			
PLZ, Ort			
Baujahr	Bei Modernisierungsmaßnahmen akt. Wert		€
Bauart	<input type="checkbox"/> Massivhaus	<input type="checkbox"/> Fertighaus	<input type="checkbox"/> Holzhaus mit Siegel
Objektart	<input type="checkbox"/> EFH	<input type="checkbox"/> DHH	<input type="checkbox"/> RHS <input type="checkbox"/> ETW <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus
Keller	<input type="checkbox"/> unterkellert	<input type="checkbox"/> teilw. unterkellert	<input type="checkbox"/> kein Keller
Gebietsbeschreibung	<input type="checkbox"/> Wohngebiet	<input type="checkbox"/> Gewerbegebiet	<input type="checkbox"/> Mischgebiet
Ausstattung	<input type="checkbox"/> Standard	<input type="checkbox"/> gehoben	<input type="checkbox"/> überdurchschnittlich
Dach	<input type="checkbox"/> ausgebaut	<input type="checkbox"/> nicht ausgebaut	<input type="checkbox"/> Flachdach
Stellplätze	<input type="checkbox"/> Garage/n (Anzahl:)		<input type="checkbox"/> Carport/Stellplätze (Anzahl:)
Bei ETW	<input type="checkbox"/> EG	<input type="checkbox"/> OG Nr.	<input type="checkbox"/> DG
Anzahl der Einheiten im Objekt			
Wohnfläche	Eigennutzung	m ²	Vermietung m ²
Zimmerzahl	umbauter Raum		m ³
Zustand	<input type="checkbox"/> neuwertig/saniert	<input type="checkbox"/> normal	<input type="checkbox"/> renovierungsbedürftig

Angaben zur Finanzierung

Finanzierungszweck

Finanzierungszweck	<input type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Kauf Bestandsobjekt	<input type="checkbox"/> Modernisierung
--------------------	---------------------------------	--	---

Kostenplan

Grundstückskaufpreis		fällig am:	
Objektkaufpreis/Baukosten Werkvertrag/Objektwert		fällig am:	
Baukosten außerhalb des Werkvertrages (weitere Erl. S. 3)*			
Baunebenkosten (ggf. weitere Erläuterungen auf Seite 3)*			
Außenanlagen (inkl. Hausanschlüsse)*			
Modernisierung (wertsteigernde Maßnahmen)*			
Küche			
Renovierung (Maler/Bodenbeläge)*			
Sonstiges*:			
Sonstiges*:			
Sonstiges*:			
Sonstiges*:			
Grunderwerbsteuer			
Notar-/Grundbuchgebühren			
Maklercourtage			
Gesamtkosten	€		

* Werte inkl. geplanter Selbsthilfeeleistungen

Finanzierungsplan					
Bank und Sparguthaben					
Eigenleistungen					
Sonstiges:					
Sonstiges:					
Sonstiges:					
Sonstiges:					
Summe Eigenmittel und Eigenleistungen					€
Kreditgeber	Zinsbindung in Jahren	Sollzins %	Tilgung %*	Rate mtl.	Darlehensbetrag
Summe Darlehensmittel					€
Gesamtsumme Eigen- und Fremdmittel (muss mit Gesamtkosten lt. Kostenplan übereinstimmen)					€
Monatliche Ratenbelastung aus Finanzierung					€

* Ansparraten Bausparvertrag/Lebensversicherung sind mit dem Jahreswert in % der Darlehenssumme anzugeben

Erläuterungen zu Einzelpositionen im Kostenplan				
Baukosten außerhalb des Werkvertrages:	Gesamtbetrag	Materialwert	Lohnwert	Selbsthilfewert*
Summe Baukosten außerhalb des Werkvertrages	€			
Baunebenkosten:				
Summe Baunebenkosten	€			
Außenanlagen:				
Summe Außenanlagen	€			
Modernisierungskosten:				
Summe Modernisierungskosten	€			

* Der Wert der Selbsthilfe kann nicht höher als der Lohnwert sein

Helferliste bei Eigenleistungen über € 10.000,00

Name	Gewerk	Beruf

Individuelle Hinweise

Erklärungen:

Ich/Wir versichern hierdurch, dass ich/wir vorstehende Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht und nichts verschwiegen habe/n. Mir/uns ist bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben den Widerruf bzw. die Rücknahme des Bewilligungsbescheides oder die fristlose Kündigung des Kredites zur Folge haben können.
 Gegen mich/uns wurden in den letzten 5 Jahren keine Zwangsvollstreckungsmaßnahmen in die Wege geleitet und keine Konkurs-, Vergleichs- oder Verfahren zur Abnahme der eidesstattlichen Versicherung nach §§ 899 ff. ZPO angestrengt.

Ort, Datum _____

 Antragsteller 1

 Antragsteller 2

Immobilienübersicht Eigennutzung/Vermietung

Objektangaben							Verkehrswert:	€
Adresse	Eigentümer	Art	Baujahr	Grundstück m ²	Wohnfläche m ²	Anzahl Wohneinheiten	Miete (mtl./netto/kalt)	€
								€
Verbindlichkeiten:	Darlehensgeber	Grundschild	Restschuld	Zinsbindung bis	Monatliche Belastung aus			
					Darlehensrate		LV/Bausparbeiträge	
Darlehen 1		€	€			€		€
Darlehen 2		€	€			€		€

Objektangaben							Verkehrswert:	€
Adresse	Eigentümer	Art	Baujahr	Grundstück m ²	Wohnfläche m ²	Anzahl Wohneinheiten	Miete (mtl./netto/kalt)	€
								€
Verbindlichkeiten:	Darlehensgeber	Grundschild	Restschuld	Zinsbindung bis	Monatliche Belastung aus			
					Darlehensrate		LV/Bausparbeiträge	
Darlehen 1		€	€			€		€
Darlehen 2		€	€			€		€

Objektangaben							Verkehrswert:	€
Adresse	Eigentümer	Art	Baujahr	Grundstück m ²	Wohnfläche m ²	Anzahl Wohneinheiten	Miete (mtl./netto/kalt)	€
								€
Verbindlichkeiten:	Darlehensgeber	Grundschild	Restschuld	Zinsbindung bis	Monatliche Belastung aus			
					Darlehensrate		LV/Bausparbeiträge	
Darlehen 1		€	€			€		€
Darlehen 2		€	€			€		€

Anlagen: Kreditverträge nebst letztem Kontoauszug mit aktueller Restschuld per Vorjahresende, ggf. Mietverträge in Kopie und Kontoauszug letzter Mieteingang.
 Ich/wir versichere(n), dass alle Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden.

 Ort, Datum

 Unterschrift des/der Darlehensnehmer(s)